

**AVVISO PUBBLICO**  
**BANDO PER SOSTEGNO ALLE FAMIGLIE IN LOCAZIONE NEL**  
**PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE CON REDDITO**  
**ESCLUSIVAMENTE DI PENSIONE ( MISURA 4 -DGR X/6465/2017)**

*Approvato dall'Assemblea dei Sindaci in data 26.09.2017, verbale n. 5*

**Art 1 - Finalità**

L'iniziativa, promossa da Regione Lombardia e qui prevista, è finalizzata a sostenere le famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione, il cui reddito deriva esclusivamente da pensione.

**Art. 2 -**

**Contributi per famiglie con reddito deriva esclusivamente da pensione.**

Sono destinatari del contributo i nuclei famigliari **con reddito derivante esclusivamente da pensione** e titolari di regolare contratto di locazione sul mercato libero o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L.R. 16/2016 art. 1 c. 6 e che si trovano in situazione di grave disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità, ove la spesa per la locazione con continuità rappresenta un onere eccessivo.

Il contributo viene erogato direttamente al proprietario a scomputo dei canoni di locazione futuri, a condizione che sia disponibile a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi o a rinnovare il contratto alle stesse condizioni se in scadenza.

Il contributo previsto è € 1.000,00 ad alloggio/contratto.

**Art.3 - Requisiti per l'accesso**

I nuclei famigliari che possono accedere al contributo devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di un membro del nucleo familiare e titolari di contratto in un comune del Distretto Oglio Ovest ;
- b) non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- c) non essere in possesso di un alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- d) ISEE max fino a € 15.000,00;
- e) Sono esclusi i soggetti titolari di contratto di affitto con patto di futura vendita.
- f) Costo per la locazione superiore o pari al 25% del reddito annuo netto.

**Art. 4 – Impegno del proprietario**

Ai fini del riconoscimento del beneficio, il proprietario si impegna a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi o a rinnovare il contratto alle stesse condizioni se in scadenza.

Il contributo sarà erogato direttamente ai proprietari a seguito di sottoscrizione dell'Accordo da parte di tutti gli interessati .

**Art. 5 – Entità del contributo**

E' riconosciuto un contributo massimo pari ad € 1.000,00 ad alloggio/contratto.

**Art. 6 – Risorse a disposizione**

Le risorse a disposizione per la misura sono € 12.252,90.

**Art. 7 - Presentazione della domanda**

La domanda per la partecipazione al bando dovrà essere presentata dal titolare del contratto o da altro componente il nucleo familiare, maggiorenne, a ciò delegato e residente nell'unità immobiliare locata, utilizzando la modulistica allegata al presente Avviso.

Le domande vanno presentate presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Chiari dal 2 Novembre 2017 al 20 Febbraio 2018. Per eventuali informazioni e supporti nella compilazione della domanda è aperto lo sportello presso l'Ufficio di Piano del Comune di Chiari il Martedì dalle ore 9,30-12,00 a decorrere dal 2 Ottobre 2017.

La domanda è finalizzata alla formazione di una graduatoria e la presenza dei requisiti non dà diritto al contributo, il diritto sarà stabilito dalla posizione in graduatoria e fino ad esaurimento delle risorse stanziato.  
In caso di risorse residue potrà essere stabilita una riapertura del Bando.

#### **Art. 8 - Definizione della graduatoria**

L'Ufficio di Piano del Distretto Oglio Ovest, con sede Presso il comune di Chiari, al termine della presentazione delle domande, verificherà il possesso dei requisiti previsti e definirà la graduatoria in ordine al valore dell'attestazione ISEE ORDINARIO, elaborata ai sensi della vigente normativa (DPCM 159/2013).

In caso di situazioni di parità di ISEE, si applicherà il criterio dell'ordine di presentazione delle domande.

#### **Art. 9 - Erogazione contributo**

Il contributo di € 1.000,00 verrà erogato in una unica soluzione direttamente al proprietario.

#### **Art.10 - Informativa in materia di protezione dei dati personali ai sensi D.Lgs n. 196/2003**

I dati personali acquisiti con la domanda e gli allegati devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante, i requisiti per l'accesso al contributo secondo quanto stabilito dal presente atto. I dati sono raccolti dal Comune di Chiari e trattati, anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare il contributo definito nel presente avviso e in ogni caso per finalità di legge.

Il Comune è il titolare del trattamento dei dati.

#### **Art.11 - Controlli**

Il Comune svolgerà controlli ai sensi della normativa vigente per verificare la veridicità delle dichiarazioni fornite e della documentazione presentata.

In caso di dichiarazioni mendaci il Comune procede alla revoca del beneficio.

Allegati al bando

1. Domanda di contributo da parte dell'inquilino (All. A)
2. Dichiarazione proprietario (All. B)